

## UZNESENIE č. 22

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Železnej Breznici, konaného dňa 31.7.2017.

### 1.) Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že :

- a.) na zasadnutí je prítomných 7 poslancov, a teda je uznášaniaschopné.  
Prezenčná listina je v Prílohe č. 2.

### 2.) Obecné zastupiteľstvo volí :

- a.) Komisiu na prípravu uznesenia v zložení : Peter Dávid  
Jana Pastierovičová  
Ivan Donoval

Hlasovanie poslancov : celkový počet poslancov	7
počet prítomných poslancov	7
za návrh	7
proti	0
zdržal sa	0

Zloženie komisie bolo schválené.

### 3.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

- a.) za zapisovateľku bola určená p. Mlynárčiková Zuzana, ekonómka obce.  
b.) za overovateľov zápisnice boli určení : Miroslava Budová  
Ing. Radoslav Barčík

### 4.) Kontrola plnenia uznesení z minulých zasadnutí :

- a.) Uznesenie č. 20.), bod č. 8., písm. „b“ – navrhujem zrušiť z dôvodu výmeny vchodových dverí na objekte MŠ za zrenovované.  
b.) Uznesenie č. 21, bod č. 7.), písm. a, b, d, e, - splnené !  
c.) Uznesenie č. 21, bod č. 7.), písm. „c“ – zatiaľ nesplnené

### 5.) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

- a.) informácie starostu obce o :
- realizácii opravy miestnych komunikácií „Za pasekou“ a „Jaminá“
  - oprave poškodenej krajnice na vozovke v m.č. „Kúty“ v spolupráci s TU Zvolen
  - prebiehajúcich elektrorevíziách objektov MŠ a KD
  - ukončenej výmene oplotenia okolo protipožiarnej nádrže
  - vybudovaní deliacej steny v objekte MŠ za účelom oddelenia nocovne vodiča SAD od posilňovne a vymalovaní skladových priestorov MŠ
  - nadobudnutí vlastníctva pozemku pre obec pod miestnou komunikáciou „Na polesí“
  - stavebných prácach na rozšírení verejného osvetlenia v novej časti Slnačnej ulice

- vyhlásenom elektronickom obstarávaní kompostérov na BRKO v rámci Združenia obcí mikroregiónu „Adela“
- návrh VZN obce „O umiestňovaní volebných plagátov na území Obce Žel. Breznica“
- rozpočtové opatrenie č. 1/2017 schválené starostom obce v súlade s Uznesením č. 15.), bod č. 5.), písm. „b“.

#### 6.) Obecné zastupiteľstvo ruší :

- a.) Uznesenie OZ č. 20.), bod č. 8.), písm. „b“ z toho dôvodu, že vchodové dvere boli vy-  
menené za zrenovované.

Hlasovanie poslancov : celkový počet poslancov	7
počet prítomných poslancov	7
za návrh	7
proti	0
zdržal sa	0

Uznesenie bolo zrušené.

#### 7.) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- a.) predaj nehnuteľností – pozemkov :

- „C“KN parcely č. 663/6 orná pôda, o výmere 98 m<sup>2</sup>, evidovanej v LV č. 325
- „C“KN parcely č. 664, orná pôda, o výmere 605 m<sup>2</sup>, evidovanej v LV č. 1072
- „C“KN parcely č. 797/10, ostatné plochy, o výmere 98 m<sup>2</sup>, evidovanej v LV č. 1072
- „C“KN parcely č. 1320/4, trávne porasty, o výmere 20 m<sup>2</sup>, evidovanej v LV č. 1072
- „C“KN parcely č. 1320/13, trávne porasty, o výmere 245 m<sup>2</sup>, evidovanej v LV č. 325

zapísaných v uvedených listoch vlastníctva na katastrálnom odbore Okresného úradu Zvolen pre obec a katastrálne územie Obce Železná Breznica, vo výlučnom vlastníctve Obce Železná Breznica, ktoré spolu tvoria stavebný pozemok č. 10 v lokalite IBV Záhumnie, pre kupujúcu :

Mária Bačová, rodená Slašťanová, Železná Breznica 220, 962 34

do jej výlučného vlastníctva a to na základe výsledku III. kola verejnej obchodnej súťaže na predaj uvedených stavebných pozemkov, v súlade s § 9a, ods. 1.), písm. „a“ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení jeho platných noviel, ktorá bola vyhlásená dňa 01.02.2017 a vyhodnotená dňa 30.04.2017 a v ktorej sa zúčastnila ako jediná záujemkyňa o predmetný stavebný pozemok. ( Zápisnica z vyhodnotenia III. kola VOS je v prílohe ). Cena za predaj je stanovená Uznesením obecného zastupiteľstva v Železnej Breznici č. 4.), bod č. 5.), písm. „c“ zo dňa 27.03.2015, v súlade so Znaleckým posudkom č. 4/2014 vyhotoveným Ing. Jánom Šutým, znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, v sume 23.- eur za 1 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za pozemok „C“KN parcely č. 663/6 , o výmere 98 m<sup>2</sup> , je v sume 2254.- eur, za pozemok „C“KN parcely č. 664, o výmere 605 m<sup>2</sup>, je v sume 13915.- eur, za pozemok „C“KN parcely č. 797/10, o výmere 98 m<sup>2</sup> je v sume 2254.- eur, za pozemok „C“KN parcely č. 1320/4, o výmere 20 m<sup>2</sup> je v sume 460.- eur a za pozemok „C“KN parcely č. 1320/13, o výmere 245 m<sup>2</sup>, je v sume 5635.- eur. Spolu kúpna cena za všetky pozemky, ktoré spolu tvoria stavebný pozemok č. 10 predstavuje sumu 24518.- eur ( slovom : dvadsaťštyritisícpäťstoosemnaásť eur ), ktorú zaplatí

kupujúca pri podpise kúpnej zmluvy na účet Obce Železná Breznica číslo : 1255467002/5600.  
Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúca.

Hlasovanie poslancov : celkový počet poslancov	7
počet prítomných poslancov	7
za návrh	7
proti	0
zdržal sa	0

Uznesenie bolo schválené.

b.) uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151 „n“ až § 151 „p“ OZ  
medzi : SSE – Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

a

Obec Železná Breznica, Obecný úrad 197, 962 34

spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí ( NN el. vedenia ) a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku : KN“E“ parcely č. 713, ostatná plocha, o celkovej výmere 2519 m<sup>2</sup>, evidovanom v LV č. 428 na katastrálnom odbore Okresného úradu Zvolen, pre obec a katastrálne územie Obce Železná Breznica, vo výlučnom vlastníctve Obce Železná Breznica, vymedzenom geometrickým plánom č. 370565665-12/17 vyhotoveným Ing. Beatou Smolkovou – geodetické práce. Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby – „Železná Breznica – Huta zah. TZS“.

Hlasovanie poslancov : celkový počet poslancov	7
počet prítomných poslancov	7
za návrh	7
proti	0
zdržal sa	0

Uznesenie bolo schválené.

#### 8.) Obecné zastupiteľstvo ukladá :

a.) OcÚ pripraviť všetky potrebné dokumenty k prevodu vlastníctva pozemku p. Bačovej

Návrhová komisia : Peter Dávid

.....

Jana Pastierovičová

.....

Ivan Donoval

.....

Starosta obce : Ján Dúbravský

.....

