

**Zákon č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
(činnosť stavebného úradu po 1.1.2004)**

Položka 59

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia alebo predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby

- | | |
|------------------------|--------|
| a) pre fyzické osoby | 6,5 € |
| b) pre právnické osoby | 16,5 € |

Oslobodenie

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby poskytujúce sociálne služby bez úhrady vynaložených nákladov podľa osobitného zákona, osvetové strediská, hvezdárne, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie

- | | |
|--|---------|
| a) na stavby na bývanie | |
| 1. na stavbu rodinného domu | 33,- € |
| 2. na stavbu bytových domov | 66,- € |
| b) na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty, domy, záhrad. chaty) | |
| 1. ak zastavaná plochy nepresahuje 25 m ² | 23,- € |
| 2. ak zastavaná plochy presahuje 25 m ² | 39,50 € |
| c) na zmeny dokončených stavieb na bývanie alebo individuálnu rekreáciu a na zmeny stavieb pred dokončením | 23,- € |
| d) na stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu rodinného domu a na stavby slúžiace na podnikateľskú činnosť na pozemkoch rodinných domov, na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | 16,50 € |
| e) na stavbu garáže s jedným alebo dvoma miestami | 23,- € |
| f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmena d/ a e/ a na zmeny týchto stavieb pred dokončením | 16,50 € |
| g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade | |
| • do 49 979 € vrátane | 33,- € |
| • nad 49 790 € vrátane | 49,50 € |
| • nad 99 581 € do 331 939 € vrátane | 66,- € |
| • nad 331 939 € do 3 319 391 € vrátane | 116,- € |
| • nad 3 319 391 € | 199,- € |
| h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydá samostatné stavebné povolenie | 16,50 € |
| i) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska dopravných stavieb, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie | 33,- € |

Oslobodenie

Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny stavieb na bývanie sú oslobodení občania s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu ZŤP alebo ZŤP-S Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59

POZNÁMKY

1. ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa iba jeden poplatok a to v najvyššej sadzbe, ktorá je určená pre niektorý z objektov uvedených v stavebnom povolení
2. objekty hotelových a ubytovacích zariadení a objekty kolektívnej rekreácie sa posudzujú ako nebytová výstavba
3. garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby
4. podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne vojenské a iné stavebné úrady v pôsobnosti SR v zmysle ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Položka 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. Októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby **dvojnásobok sadzby určenej v položke 60**

Položka 62

a) žiadosť o povolenie

- na zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním, o vydanie stavebného povolenia podľa položky č. 60 16,50 €
 - na odstránenie stavby 6,50 €
 - informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia, za každé jednotlivé zariadenie 49,50 €
 - terénnych úprav 6,50 €
 - na odstránenie objektu dopravnej stavby 16,50 €
 - terénnych úprav v ochrannom pásme dopravnej stavby 16,50 €
- b) návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti** 99,50 €
- c) žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia** 16,50 €

Oslobodenie

1. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59
2. Od poplatku podľa písmena a) tretieho bodu tejto položky je oslobodené označenie prevádzky vyplývajúce zo zákona o živnostenskom podnikaní

Položka 62a

- a) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s rozpočtovaným nákladom
- Do 49 790 € vrátane 16,50 €
 - nad 49 790 € vrátane 23,- €
 - nad 99 581 € do 331 939 € vrátane 33,- €
 - nad 331 939,- € do 3 319 391 € vrátane 66,- €
 - nad 3 319 391 € 99,50 €
- b) vydanie rozhodnutia o dočasnom užívaní pozemnej stavby 16,50 €
- c) vydanie rozhodnutia o dočasnom užívaní dopravnej stavby 33,- €