

UZNESENIE č. 9

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Železnej Breznici, konaného dňa 5.1.2012.

1./ Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že :

- a./ na zasadnutí je prítomných ...6... poslancov, takže zasadnutie je uznášaniaschopné
Prezenčná listina v prílohe č. 1.

2./ Obecné zastupiteľstvo zvolilo :

- a./ návrhovú komisiu na prípravu uznesenia v zložení : Peter Dávid
Ing. Michal Mališ
Ivan Donoval
- b./ overovateľov zápisnice : Jozef Dúbravský
Peter Vaňa

3./ Obecné zastupiteľstvo ruší :

- a./ v Uznesení č. 6 zo dňa 28.09.2011, bod č. 3./, písm. c /, a to predaj spoluvlastníckych podielov v majetku obce Železná Breznica, v KÚ obce Železná Breznica, zapísaných na LV č. 468 a 1082 na Správe katastra vo Zvolene, podielovému spoluvlastníkovi Štefanovi Renčovi, trvale bytom Železná Breznica 146, z dôvodu nedostatkov v kúpnej zmluve vyhotovenej kupujúcim, brániacim prevodu vlastníckeho práva na Správe katastra nehnuteľností vo Zvolene.
- b./ v Uznesení č. 5 zo dňa 1.8.2011, bod č. 3./ písm. d / a e /, a to Dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva k pozemkom KN-E parc.č. 471/2 a 472/3 v KÚ obce Železná Breznica.

4./ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Program rokovania podľa prílohy č. 2.

- a./ predaj spoluvlastníckych podielov v majetku obce Železná Breznica, v KÚ obce Železná Breznica, zapísaných na Správe katastra vo Zvolene, a to :

- spoluvlastnícky podiel z C-KN parcely č. 59 s výmerou 1085 m², druh pozemku záhrady, zapísaný na LV č. 468, KÚ Železná Breznica, obec Železná Breznica, okres Zvolen, pod por.č. 15 v spoluvlastníckom podiele 257/1440 a pod por.č.16 v spoluvlastníckom podiele 371/1440, čo spolu predstavuje výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 473 m².
- spoluvlastnícky podiel z C-KN parcely č. 60 s výmerou 1256 m², druh pozemku záhrady, zapísaný na LV č. 1082, KÚ Železná Breznica, obec Železná Breznica, okres Zvolen, pod por.č. 6 v spoluvlastníckom podiele 17/120, pod por.č. 9 v spoluvlastníckom podiele 1/10 a pod por.č. 10 v spoluvlastníckom podiele 1/5, čo spolu predstavuje výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 555 m².

Uvedené spoluvlastnícké podiely sa predávajú v súlade s § 140 Občianskeho zákonníka podielovému spoluvlastníkovi **Štefanovi Renčovi, rod. Renčo**, nar. 25.03.1952, rod.č.: 52-03-25/347 a jeho manželke **Jane Renčovej, rod. Českovéj**, nar. 06.12.1951 rod.č.: 51-62-06/134, obaja trvalo bytom Železná Breznica 146, do ich spoločného vlastníctva, a to na základe žiadosti zo dňa 26.09.2011, za dohodnutú cenu 0,70 eur za 1 m², čo pri výmere 1028 m² predstavuje sumu 719,60 eur.

b./ predaj spoluvlastníckych podielov uvedených v bode č. 4, písm. a / tohto uznesenia sa uskutočňuje v súlade s § 9 a/ ods. 8, písm. e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. s ohľadom na osobitný zreteľ, a to ten, že kupujúci zároveň odpredávajú obci svoje spoluvlastnícké podiely na KN-E parcele č. 877 a KN-C parcelách č. 61,62 a 63 v KÚ obce Železná Breznica v takej istej cene. Zámer odpredať tieto spoluvlastnícké podiely bol zverejnený na webovej stránke obce www.zeleznabreznica.sk a na úradnej tabuli obce v dobe od 1.8.2011 až do 28.9.2011, v súlade s § 5 a/ zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám, v jeho platnom znení.

Neboli vznesené žiadne pripomienky, ani námietky voči tomuto predaju a nikto iný neprejavil záujem o ich odkúpenie.

c./ - zámenu KN-C parc. č. 731/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1046 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 vo výlučnom vlastníctve obce za KN-E parc.č. 471/2, orná pôda o výmere 5941 m² v spoluvlastníckom podiele 169/7158-ín v pomere k celku a KN-E parc.č. 472/3, orná pôda o výmere 2990 m² v spoluvlastníckom podiele 877/3669-ín v pomere k celku v podielovom spoluvlastníctve Ing. Ľubici Melagovej, rodenej Melagovej, nar. 20.02.1963, rod.č. : 63-52-20/6014, trvalo bytom Železná Breznica 145, 962 34.

- zámenu KN-C parc.č. 731/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1520 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 vo výlučnom vlastníctve obce za KN-E parc.č. 471/2, orná pôda o výmere 5941 m² v spoluvlastníckom podiele 1520/7158-ín v pomere k celku v podielovom spoluvlastníctve Petra Lipnického, rod. Lipnického, nar. 18.12.1979, rod.č. : 79-12-18/8273, trvalo bytom Železná Breznica 187, 962 34.

- zámenu KN-C parc.č. 731/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 877 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 vo výlučnom vlastníctve obce za KN-E parc.č. 472/3, orná pôda o výmere 2990 m² v spoluvlastníckom podiele 877/3669-ín v pomere k celku v podielovom spoluvlastníctve Radoslava Ďuríka, rod. Ďuríka, nar. 10.10.1975, rod.č. : 75-10-10/8287 a manželky Ivany Ďuríkovej, rod. Melagovej, nar. 31.03.1977, rod.č. : 77-53-31/8276, obaja trvalo bytom Železná Breznica 206.

Zámena nehnuteľností je bezodplatná !

5./ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

a./ informáciu starostu o zaradení obce Žel. Breznica do druhého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny pre rok 2011.

b./ Dohodu o poskytnutí príspevku na podporu zamestnanosti na realizáciu opatrení na ochranu pred povodňami uzatvorenú medzi : Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Zvolen a obcou Železná Breznica.

6./ Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje :

- a./ starostu obce k podpisu Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na realizáciu prác druhého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny s Úradom vlády Slovenskej republiky.
- b./ starostu obce vykonať prieskum trhu za účelom výberu dodávateľa projektovej dokumentácie a realizácie stavby – Program revitalizácie krajiny a po následnom vyhodnotení určiť dodávateľa v súlade so Smernicou obce Železná Breznica zo dňa 3.10.2008.

Hlasovanie : Za : 6
 Proti : 0
 Zdržal sa : 0

Návrhová komisia : Peter Dávid

Ing. Michal Mališ

Ivan Donoval

Starosta obce : Ján Dúbravský